

**Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Terras de Bouro,
realizada no dia 28 de março de 2024**

Aos 28(vinte e oito) dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro, no edifício dos Paços do Concelho e na sala de sessões da Câmara Municipal, compareceram os seguintes elementos que constituem o Executivo Municipal para o Quadriénio de dois mil e vinte e um a dois mil e vinte e cinco: o Presidente da Câmara Municipal, Manuel João Sampaio Tibo e os vereadores Adelino da Silva Cunha, Ana Genoveva da Silva Araújo, Isménia Maria Gomes Loureiro e António Manuel da Cunha Martins. -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião pelas dez horas. ---

Por determinação do senhor Presidente secretariou esta reunião o senhor Avelino José Antunes Soares, adjunto da presidência. -----

A iniciar esta reunião, o senhor Presidente colocou a ata da reunião do dia 15 (quinze) de março à consideração dos senhores vereadores, tendo-lhes perguntado se havia alguma correção ou alteração a fazer à mesma. Não tendo sido feito qualquer reparo nem solicitada qualquer alteração, foi esta ata posta a votação, tendo sido aprovada por **unanimidade**. -----

Prosseguindo e ainda no período antes da Ordem do Dia, o senhor Presidente deu conhecimento aos senhores vereadores das operações orçamentais e das decisões tomadas ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal. -----

Depois disso, o senhor Presidente perguntou aos senhores vereadores se pretendiam usar da palavra para expor ou pedir esclarecimentos sobre algum assunto. Foi respondido que não. -----

Continuando, o senhor Presidente informou os senhores vereadores das atividades, iniciativas e outras situações ocorridas e a decorrer no Município, tendo dito: -----

- O Município de Terras de Bouro adjudicou à empresa Laura Silva, UNIP., Ld.^a, pelo valor contratual de 8.748,55 € (oito mil setecentos e quarenta e oito euros e cinquenta e cinco cêntimos), a aquisição de uma eletrobomba para a Estação de Tratamento de Água (ETA) de Rio Caldo. -----

- Há 15 (quinze) funcionários com idades próximas da aposentação, sendo que 3 (três) desses funcionários já têm processo de aposentação em curso. -----

- Na tarde de Quinta-Feira Santa a Câmara estará encerrada, à semelhança dos restantes serviços públicos, para os quais foi decretada tolerância de ponto pelo Governo. -----

Igualmente, na segunda-feira de Páscoa será concedida tolerância de ponto aos funcionários da Câmara, atendendo a que, nesse dia, há a tradicional visita pascal na freguesia de Moimenta e, por conseguinte, visita Pascal na Câmara Municipal. -----

- Na segunda-feira de Páscoa, pelas 14:00 (catorze) horas, haverá a visita Pascal à Câmara Municipal, para a qual convidou os senhores vereadores a estarem presentes. -----

- No dia 18 (dezoito) de março realizou-se uma reunião no Salão Nobre da Câmara Municipal, tendo estado presentes, em representação da Câmara Municipal de Terras de Bouro, o Sr. Presidente Manuel Tibo, a Sra. Vereadora Ana Genoveva e o Dr. Cristóvão Carvalho, e, em representação da Câmara Municipal de Braga, a Dra. Ana Ferreira, Chefe de Gabinete do Sr. Presidente Ricardo Rio, e o Dr. Armandino, arqueólogo, tendo como assunto a candidatura da Geira Romana a Património da Humanidade. -----

De acordo com o parecer do GTLI – Grupo de Trabalho *ad hoc* da Lista Indicativa do Património Mundial, apenas uma iniciativa conjunta tem potencial para candidatura a Património Mundial, pelo que só assim se justifica uma inscrição na Lista Indicativa de Portugal. Neste sentido, foram contactados os Municípios de Chaves e de Vila Pouca de Aguiar, tendo este último declinado o convite. Neste desiderato, convidou-se o Município de Braga para esta reunião de trabalho, no sentido de se avaliar a apresentação de candidatura conjunta. Nesta reunião o Dr. Armandino aconselhou o Município de Terras de Bouro a tonar-se sócio da Associação de Municípios do Portugal Romano, pedido de adesão que já está a ser tratado. -----

- Conforme ata anterior e relativamente à proposta da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR-N) para ser feita uma pintura alusiva aos 50 (cinquenta) anos do 25 (vinte e cinco) de abril, em empena ou mural na sede do Concelho, já está tudo tratado, aguardando-se agora informações sobre a data de início desse trabalho. -----

- A Câmara Municipal recebeu uma informação da Administração Regional de Saúde (ARS) do Norte, pela qual se prevê que as 2 (duas) viaturas elétricas que estão destinadas aos Serviços de Saúde de Terras de Bouro sejam entregues durante os meses de abril ou maio. -----

Entretanto, serão instaladas Wallbox para carregamento das baterias, tendo sido nomeado como interlocutor para orientação e acompanhamento desses trabalhos o senhor Arquiteto Manuel Martins. -----

- Foram adquiridos 50 (cinquenta) contentores para acondicionamento de resíduos, melhorando-se, desta forma, o serviço de recolha municipal. -----

Esta aquisição fez-se à empresa Contenur, por ser a que apresentou melhor proposta, no valor de 6.350,00 € (seis mil trezentos e cinquenta euros). -----

- Estão a ser submetidas as candidaturas ao Aviso N.º 01/CO2-i01/2021, relativo ao Investimento RE-C02-i01-Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, integrado no Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), de acordo com a Estratégia Local de Habitação para Terras de Bouro, prevendo-se que este processo seja concluído dentro do prazo estabelecido. -----

A Câmara Municipal assumiu o encargo com o estudo preliminar das obras a realizar na habitação de 26 (vinte e seis) munícipes (Beneficiários Diretos). -----

Depois das obras executadas, os beneficiários diretos não poderão vender o imóvel durante um período de 15 (quinze) anos. -----

Listagem de candidaturas de Beneficiários Diretos a submeter no âmbito do Aviso N° 01/C02-i01/2021, relativo ao Investimento RE-C02-i01-Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, integrado no Plano de Recuperação e Resiliência (PRR): -----

Código do Agregado	Nº Família da ELH	Nº Pessoas do Agregado Familiar	Localização	Freguesia	Carência Habitacional (artigo 5º do Decreto-Lei nº 37/2018, de 4 de junho)	Tipologia Proposta	Solução Habitacional (artigos 27º, 28º e 29º do Decreto-Lei nº 37/2018, de 4 de junho)	Prioridade	Beneficiário Direto
BD_TB17	23	1	Lugar de Carrazedo	Balança	Insalubridade e Insegurança	T1	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	Adelaide de Jesus Gonçalves Mó Tomada
BD_TB04	83	1	Lugar do Barral	Balança	Insalubridade e Insegurança	T1	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	Manuel de Deus da Silva Pinto
BD_TB08	97	4	Lugar de Cabaninhas	Carvalheira	Insalubridade e Insegurança	T3	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	Telma Fernanda Rodrigues da Silva
BD_TB13	95	3	Campo do Gerês	Campo do Gerês	Insalubridade e Insegurança	T3	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	Maria Conceição Leitão Alves Mota
BD_TB07	102	2	Lugar de Ervedeiros	Carvalheira	Insalubridade e Insegurança	T3	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	Maria de Fátima Machado Pereira Dias
BD_TB01	129	2	Lugar do Gradouro	Chamoim	Insalubridade e Insegurança	T2	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	Almerinda Ribeiro Rodrigues
BD_TB15	150	6	Lugar de Quintela	Choreense	Sobrelocação	T4	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	Gracinda Flor Pereira de Barros
BD_TB16	161	1	Lugar de SubRibas	Choreense	Insalubridade e Insegurança	T1	Reabilitação de habitação própria pelo	Muito Urgente	António Daniel Pereira Nunes

Código do Agregado	Nº Família da ELH	Nº Pessoas do Agregado Familiar	Localização	Freguesia	Carência Habitacional (artigo 5º do Decreto-Lei nº 37/2018, de 4 de junho)	Tipologia Proposta	Solução Habitacional (artigos 27º, 28º e 29º do Decreto-Lei nº 37/2018, de 4 de junho)	Prioridade	Beneficiário Direto
							agregado (autopromoção)		
BD_TB11	164	1	Lugar do Ladário	Choreense	Insalubridade e Insegurança	T1	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	Adelino da Rocha Martins
BD_TB19	212	3	Lugar de Freitas	Covide	Insalubridade e Insegurança	T3	Construção própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	Domingos Pereira Fernandes
BD_TB12	175	2	Lugar de Freitas	Covide	Insalubridade e Insegurança	T2	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	José Costa Fernandes
BD_TB06	495	5	Lugar do Calvário	Covide	Precariedade	T3	Construção própria pelo agregado (autopromoção)	Muito urgente	Carlos Ferreira Fernandes
BD_TB05	188	3	Lugar do Reconco	Covide	Insalubridade e Insegurança	T3	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	Maria de Fátima Pereira
BD_TB18	264	2	Lugar de Moimenta a Velha	Moimenta	Insalubridade e Insegurança	T2	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	Ana Rosa Machado
BD_TB10	269	2	Lugar de Pesqueiras	Moimenta	Insalubridade e insegurança	T3	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	José Garcia Antunes
BD_TB22	271	4	Lugar de Pesqueiras	Moimenta	Insalubridade e insegurança	T2	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	Maria da Conceição Oliveira da Silva Rodrigues
BD_TB20	274	1	Lugar do Barreiro	Moimenta	Insalubridade e Insegurança	T2	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	Isabel Maria Fernandes Cunha

Código do Agregado	Nº Família da ELH	Nº Pessoas do Agregado Familiar	Localização	Freguesia	Carência Habitacional (artigo 5º do Decreto-Lei nº 37/2018, de 4 de junho)	Tipologia Proposta	Solução Habitacional (artigos 27º, 28º e 29º do Decreto-Lei nº 37/2018, de 4 de junho)	Prioridade	Beneficiário Direto
BD_TB23	284	3	Lugar do Cavacadouro	Moimenta	Insalubridade e Insegurança	T3	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	Maria Filomena Antunes Fernandes
BD_TB03	283	4	Loteamento das Guardairas	Moimenta	Insalubridade e Insegurança / Precariedade	T3	Construção própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	José da Silva Gonçalves
BD_TB24	374	2	Lugar de Gogide	Ribeira	Insalubridade e insegurança	T2	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Urgente	Domingos Pereira Antunes
BD_TB14	401	4	Lugar do Calvário	Ribeira	Insalubridade e insegurança Sobrelotação	T3	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito urgente	Carlos Alberto Gonçalves Magalhães
BD_TB21	404	1	Lugar do Campo	Ribeira	Insalubridade e insegurança Inadaptação	T1	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito urgente	Judite da Fonseca Araújo
BD_TB25	416	2	Lugar da Seara	Rio Caldo	Insalubridade e Insegurança	T2	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	José Ferreira Dias
BD_TB02	417	2	Lugar de Parada	Rio Caldo	Insalubridade e Insegurança	T2	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	Maria Alice Costa Antunes
BD_TB09	444	2	Lugar de Sá	Rio Caldo	Insalubridade e Insegurança /Precariedade	T1	Construção própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	José António Ribeiro Antunes
BD_TB26	141	1	Rua Do Fontenário N.º 101, Pedreirinha	Rio Caldo	Insalubridade e Insegurança	T1	Reabilitação de habitação própria pelo agregado (autopromoção)	Muito Urgente	António Magalhães Janela

A Câmara Municipal tem a pretensão de, além de submeter a candidatura dos 26 (vinte seis) beneficiários diretos que integram esta listagem, apresentar, igualmente, candidatura para a reabilitação de 46 (quarenta e seis) fogos que são património do Município; para a aquisição de 97 (noventa e sete) fogos e para a aquisição e reabilitação de 6 (seis) fogos, referente a uma edificação implantada e inacabada, sita na freguesia de Carvalheira. -----

- Efetuado o prolongamento da rede de drenagem de águas residuais no lugar de Sá, freguesia de Covide, cujo encargo foi de 1.263,07 € (mil duzentos e sessenta e três euros e sete cêntimos), mais IVA. -----

- Será substituída a lona que está colocada na fachada principal do pavilhão gimnodesportivo, por apresentar acentuada descoloração. Serão mantidas as mesmas imagens do território concelhio e o custo da nova lona é de 6.877,50 € (seis mil oitocentos e setenta e sete euros e cinquenta cêntimos). -----

- A Câmara Municipal recebeu uma comunicação da Administração Regional de Saúde (ARS) do Norte, dando conta que, no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR)–Aquisição e instalação de painéis fotovoltaicos, estão previstas visitas ao Centro de Saúde de Terras de Bouro pelas empresas interessadas, visitas estas que ocorrerão dentro do horário normal de trabalho. -----

- Relativamente à Extensão de Saúde de Rio Caldo e às obras que se prevê realizar no edifício da antiga Escola Primária, requalificando-a para esse fim, foi apresentada candidatura ao Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), mas, até ao presente, ainda não recebemos qualquer *feedback* sobre a candidatura. -----

- Sobre as obras no Centro Náutico de Rio Caldo para ampliação de plataformas de ancoramento de embarcações de recreio e para aumento do estacionamento, já foi contratado o senhor Arq.º Vítor Mogadouro para elaboração do projeto. -----

- Através do projeto Bem Envelhecer os utentes das Instituições Particulares de Solidariedade Social do nosso Concelho visitaram a Escola Profissional Amar Terra Verde (EPATV). No âmbito desta visita, tiveram a oportunidade de conhecer as oficinas de eletrotécnica e metalomecânica, assim como as salas práticas de estética e cabeleireiro. Os alunos do curso de Animação Sociocultural da referida escola promoveram uma ação intergeracional, com a realização de jogos cognitivos. -----

- Está a ser efetuada a limpeza de alguns trilhos, bem como do traçado da Geira–Via Romana. Estas ações são realizadas com o objetivo principal de valorizar e promover o nosso património, criando melhores condições de segurança e de visitação. -----

- O projeto “Agora sim. Nada se perde” continua a ser desenvolvido com visitas a entidades e estabelecimentos concelhios. O principal objetivo deste projeto é promover a recolha de biorresíduos, concorrendo assim para a criação de melhor ambiente. -----

- Decorreu no dia 19 (dezanove) de março, no Auditório da Escola Padre Martins Capela, a fase Municipal do Concurso Intermunicipal de Leitura do Cávado. -----

- Com a presença do senhor Ministro da Administração Interna, Luís Carneiro, foi celebrado no dia 20 (vinte) de março o “Protocolo de Colaboração para a celebração de Contrato de Cooperação Interadministrativo para obras de reabilitação das instalações dos postos territoriais da Guarda Nacional Republicana da sede do Concelho de Terras de Bouro (Moimenta) e da Vila do Gerês”. -----

- Decorreu de 22 (vinte e dois) a 24 (vinte e quatro) de março a iniciativa “Fins de Semana Gastronómicos em Terras de Bouro”, nos quais os estabelecimentos de restauração serviram o cozido à Terras de Bouro, o cabrito da serra do Gerês e outras iguarias de referência local. -----

- Os alunos do Agrupamento de Escolas de Terras de Bouro vão integrar, conjuntamente com os de Amares e de Vila Verde, a “Orquestra do Cávado”. Serão cerca de 300 (trezentas) crianças dos três concelhos que irão frequentar a lecionação de aulas de música, com o intuito de integrar a futura orquestra. -----

- No dia 25 (vinte e cinco) de março realizou-se, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, uma reunião de agricultores de Terras de Bouro, onde foram prestados diversos esclarecimentos sobre o regime de pagamentos diretos dissociados: regimes ecológicos (Ecorregimes), ambientais, climáticos e áreas sensíveis e o Plano de Desenvolvimento Rural (PDR)-manutenção da atividade agrícola em zonas de montanha). -----

- O Centro Social e Paroquial de Moimenta solicitou a alteração do dia do transporte para a visita das crianças ao Museu do Chocolate em Viana do Castelo, antecipando o dia 5 (cinco) de abril para o dia 2 (dois) do mesmo mês. -----

- A Câmara Municipal apresentou a manifestação de interesse e solicitou informação sobre as condições de adesão do Município à Associação de Municípios de Portugal Romano. -----

Depois destas informações o senhor Presidente perguntou aos senhores vereadores se queriam usar da palavra. Foi respondido que não. -----

Retomando a palavra, o senhor Presidente solicitou ao seu adjunto, Avelino Soares, para, na qualidade de responsável pelas diversas valências de promoção e desenvolvimento de atividades turísticas, apresentar os resultados dos fluxos financeiros que foram obtidos durante o ano de 2023 (dois mil e vinte e três). -----

Tomando a palavra, Avelino Soares agradeceu ao senhor Presidente esta oportunidade para apresentar os resultados financeiros das diversas valências, tendo comunicado ao Executivo que: -----

- No Centro Náutico de Rio Caldo o total da receita em 2023 (dois mil e vinte e três) foi de 191.291,40 € (cento e noventa e um mil duzentos e noventa e um euros e quarenta cêntimos), como melhor se especifica no quadro seguinte: -----

Rendas	Fingers	Embarcação	Rampa	Cartões	Utilização Espaço	TOTAL
32.423,88 €	125.616,00 €	19.056,52 €	13.920,00 €	195,00 €	80,00 €	191.291,40 €

Relativamente ao ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), verifica-se um decréscimo da receita em 8.565,48 € (oito mil quinhentos e sessenta e cinco euros e quarenta e oito cêntimos), ficando-se a dever, essencialmente: -----

- 1- À diminuição do fluxo de turistas que se verificou no Vale do Cávado e, por conseguinte, à redução de reservas/marcações de viagens na embarcação turística. --
- 2- Menor participação nas viagens programadas. -----
- 3- À retirada de muitas embarcações e motas de água do espelho de água da barragem da Caniçada, após inspeção operada pela Agência Portuguesa do Ambiente (APA) no ano de 2022 (dois mil e vinte e dois) e consequente descida na utilização da rampa de acesso à barragem. -----

No Centro de Animação Turístico do Gerês as receitas resultantes das rendas do espaço comercial e do Clube de Saúde atingiram o valor de 55.370,62 € (cinquenta e cinco mil trezentos e setenta euros e sessenta e dois cêntimos), como a seguir se demonstra: -----

Rendas Espaço Comercial	Clube de Saúde	TOTAL
23.754,12 €	31.616,50 €	55.370,62 €

Verifica-se que, em relação ao ano económico de 2022 (dois mil e vinte e dois), houve um acréscimo de 19.768,50 € (dezanove mil setecentos e sessenta e oito euros e cinquenta cêntimos), que se fica a dever, sobretudo, à reorganização do ginásio, que atraiu um número significativo de utilizadores. -----

Na Casa dos Bernardos, em Santa Isabel do Monte, a receita no ano de 2023 (dois mil e vinte e três) foi de 22.275,00 € (vinte e dois mil duzentos e setenta e cinco euros), verificando-se que, em relação ao ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), houve um ligeiro aumento de 644,29 € (seiscentos e quarenta e quatro euros e vinte e nove cêntimos). -----
A Casa dos Bernardos tem potencial para melhorar os resultados se, como está programado, forem efetuadas obras nas casas de banho e introduzidas algumas beneficiações que concorram para criar maior atratividade e conforto para os clientes. ---

No Espaço Cidadão de Terras de Bouro foram atendidos 1.038 (mil e trinta e oito) clientes e cobrados 3.888,00 € (três mil oitocentos e oitenta e oito euros) de taxas. -----
No Espaço Cidadão de Vilar da Veiga foram atendidos 1.017 (mil e dezassete) clientes e cobrados 2.038,50 € (dois mil e trinta e oito euros e cinquenta cêntimos) de taxas. -----

O senhor Presidente agradeceu as informações do senhor Avelino Soares e solicitou, de seguida, a presença na reunião do senhor Dr. Paulo Valente Monteiro, jurista da Câmara, e do senhor Eng.º Jerónimo Correia, chefe da Divisão de Planeamento e Urbanismo (DPU), para prestarem alguns esclarecimentos sobre o ponto número 1 (um) da Ordem do Dia “Aquisição de imóveis em Carvalheira”, para afetação a habitação no âmbito do Programa 1º Direito, financiado pelo Programa de Recuperação e Resiliência (PRR). ---- Já com o senhor Dr. Paulo Valente Monteiro e o senhor Eng.º Jerónimo Correia presentes, o senhor Presidente informou sobre o processo de candidaturas integrado na Estratégia Local de Habitação para Terras de Bouro que está a ser feito “contrarrelógio” pela Dr.ª Liliana, Dr.ª Benvinda, Dr. Vitor Peixoto e Dr. Tiago. -----

Prosseguindo, o senhor Presidente disse que, em relação ao prédio de Carvalheira que se pretende adquirir para habitação, “estávamos convencidos que o procurador tivesse poderes bastantes para o negócio, mas não tinha. ----- Foi atribuído a esse prédio o valor de 150.000,00 € (cento e cinquenta mil euros), pelo que pedi ao senhor Eng.º Jerónimo e ao senhor Eng.º Isaac para fazerem uma avaliação mais rigorosa e, não sendo esse o valor exato, é muito aproximado. ----- A candidatura ao 1º Direito tem que conter a promessa de compra e venda do imóvel ou a deliberação do Executivo sobre a sua aquisição”. ----- O senhor Dr. Paulo Valente Monteiro tomou, então, a palavra tendo dito que: “A dificuldade passa pela documentação não estar atualizada. Está em nome de pessoa falecida. A regularização não foi feita até chegar à Dn.ª Ana, que é atualmente a pretensa proprietária. ----- Os antecedentes processuais não identificam os artigos. Vão ter um prazo para pôr tudo em ordem e depois poder vender à Câmara. Demos 6 (seis) meses para acertarem as situações ou impedimentos ----- A lei permite candidatar com o contrato de promessa de compra e venda ou deliberação camarária. Se a candidatura não for aprovada, o processo cai por forma resolutiva. ----- A alternativa da Câmara é aproveitar o contrato de compra e venda para sustentar a candidatura”. -----

Seguidamente, tomou a palavra o senhor Eng.º Jerónimo Correia, tendo dito que “o valor do prédio está próximo dos 150.000,00 € (cento e cinquenta mil euros) e está correto”. Disse também que “o 4º piso desse prédio não será legalizável e que o laudo de avaliação terá que ser feito por perito inscrito na Comissão Nacional de Valores Mobiliários (CNVM). -----

Terminadas estas intervenções, o senhor Presidente agradeceu as informações disponibilizadas, tendo solicitado à senhora Vereadora Ana Araújo para prestar esclarecimentos sobre o ponto número 3 (três) da Ordem do Dia “Concurso artístico e literário – 50º aniversário do 25 de Abril”. ----- A senhora Vereadora tomou então a palavra tendo informado: ----- “No âmbito das comemorações dos 50 (cinquenta) anos do 25 (vinte e cinco) de abril, o Município vai promover, junto da comunidade escolar, um concurso artístico e literário.

Podem concorrer todos os alunos do Agrupamento de Escolas de Terras de Bouro (AETB), estando divididos por escalões, conforme o ciclo de ensino. -----

Os participantes poderão concorrer com um texto literário e/ou uma ilustração. Serão atribuídos cartões de oferta FNAC aos três primeiros classificados por escalão. O júri que irá avaliar os trabalhos será composto por um representante da Câmara Municipal e dois do AETB, sendo um elemento do grupo disciplinar de português. Os vencedores serão convidados para a entrega dos prémios na Sessão Comemorativa dos 50 (cinquenta) anos do 25 (vinte e cinco) de abril, a decorrer no auditório municipal”. -----

Depois da intervenção da senhora Vereadora, o senhor Presidente solicitou a presença do senhor Arq.º Manuel Martins, chefe de Divisão de Obras Municipais, Águas, Saneamento e Ambiente (DOMAS) e da senhora Dr.ª Ana Correia, do Gabinete de Apoio Jurídico (GAJ), para prestarem informações sobre o ponto de situação do processo de cedência de parcela de terreno para beneficiação da estrada de Choreense. -----

Já presentes na reunião, foram dados vários esclarecimentos, tendo, em concreto, sido dito: -----

“Na sequência do processo de expropriação iniciado para aquisição de uma parcela de terreno com uma área de 38,00 m² (trinta e oito metros quadrados) no Lugar do Bárrio, freguesia de Choreense, destinada à conclusão da obra de Requalificação da EN 536 (1ª Fase), foi enviada ao interessado (Senhor Manuel Maria Vieira da Silva) a proposta de aquisição da parcela, por via do direito privado, pelo valor de 1.830,00 € (mil oitocentos e trinta euros), conforme laudo de avaliação feito por perito da lista oficial. -----

No âmbito desta aquisição, foi enviada no dia 27 (vinte e sete) de março de 2024 (dois mil e vinte e quatro) a esta Câmara Municipal contraproposta pelo interessado, no valor de 2.820,00 € (dois mil oitocentos e vinte euros)”. -----

O senhor Presidente retomou a palavra, tendo agradecido os esclarecimentos prestados e referiu que nesta reunião apresenta a contraproposta do interessado aos senhores vereadores, tendo aceite a contraproposta, embora reconhecendo que o valor apresentado seja um pouco elevado comparativamente com o determinado em laudo de avaliação. --- A aceitação desta contraproposta prendeu-se com o facto do processo expropriativo ser um processo bastante moroso, o que tem contribuído para o atraso na execução da obra. Com a aceitação da contraproposta apresentada pelo interessado no âmbito do direito privado pode acelerar-se a conclusão dos trabalhos desta empreitada sem ter que se recorrer à Declaração de Utilidade Pública, o que contribuiria ainda mais para o atraso da conclusão da obra. -----

Dando continuidade à reunião, o senhor Presidente informou os senhores vereadores que entre 14 (catorze) e 21 (vinte e um) de abril estará ausente no Brasil, numa visita ao Paraná, organizada pela CIM Cávado, na qual serão assinados vários protocolos de cooperação no âmbito da Mobilidade Urbana, Ecossistema de Inovação e Agricultura/Desenvolvimento Rural. -----

O senhor Presidente voltou a perguntar aos senhores vereadores se queriam usar da palavra, ao que foi respondido que não. -----

Sendo 12h15 (doze horas e quinze minutos) e não havendo mais nada a tratar, o senhor Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada nos termos da lei. -----